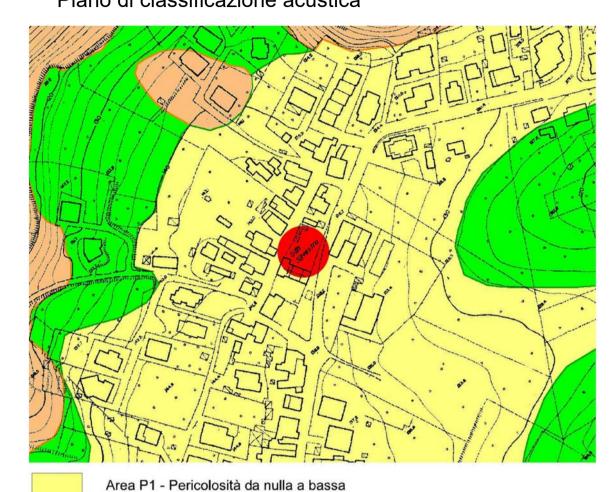
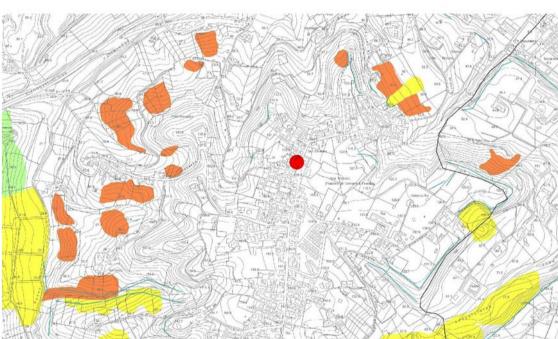
Piano di classificazione acustica



- aree che presentano uno spessore ridotto di cottre superficiale alterata;
- aree in cui non sono evidenti indizi geomorfologici che possano far presumere fenomeni potenziali o in atto di dissesti gravitativi.

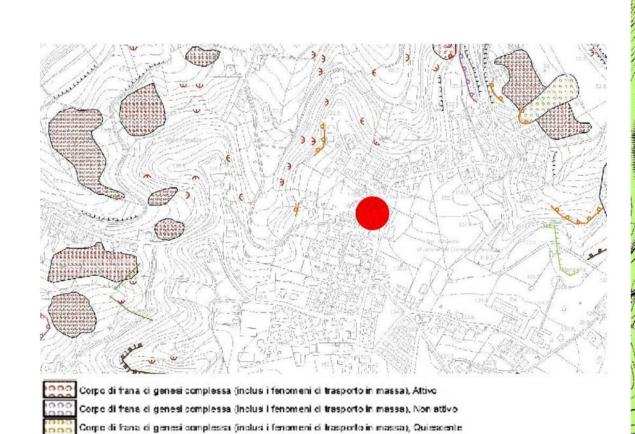
D - Carta della pericolosità geologica



CLASSI DI PERICOLOSITA' P1 Pericolosita: Moderata Aree interessate da Dissesti con bassa possibilità di riattivazione. Aree interessate da Dissesti con alta possibilità di riattivazione. P3 PERICOLOSITA' MOLTO ELEVATA Aree interessate da Dissesti in attività o riattivati stagionalmente. PSPERICOLOSITA' DA SCARPATA Aree interessate da Dissesti generati da Scarpate. FASCIA DI RISPETTO SCARPATA

LIMITE COMUNALE (ISTAT 2011)

P.A.I. - Carta delle pericolosità



Orlo di scarpata di degradazione e/o di frana, Quiescente Crio di scarpata di erosione fluviale o torrentizia, Attivo Crio di scarpata di erosione fluviale o torrentizia, Non attivo

C3 - Rete viaria e parcheggi

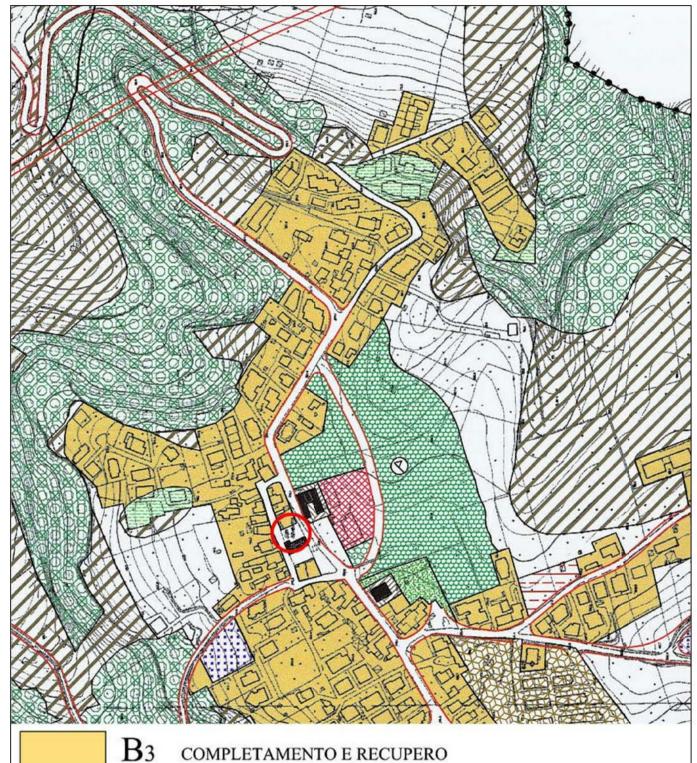
Indici P.R.G. Art. 52 – SOTTOZONA F3: ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO URBANO – TERRITORIALE

a) indice massimo di utilizzazione fondiaria: 1,20 mq/mq; b) parcheggi: 1,00 mq/2.00 mq

Uf massima = 1,20 mq x 540,33 mq = 648,39 mqSuperficie Fondiaria = mq 540,33

S.U.L. progetto = 164,11 mq Uf progetto < Uf massima 164,11 mq < 648,39 mq = VERIFICATO

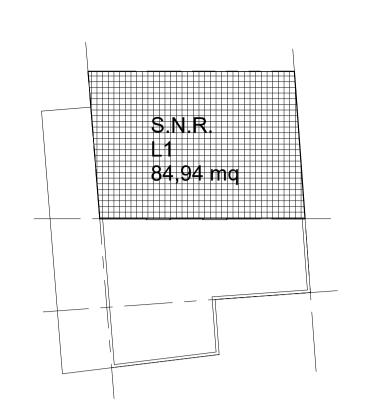
Superficie Parcheggi necessaria = 540,33 mq / 2 = 270,16 mq Superficie Parcheggi di progetto = 277,63 mq 277,63 mq > 270,16 mq = VERIFICATO



P.R.G. comune di Pescara - zona B3



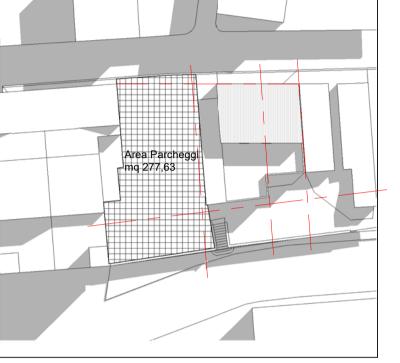
Planimetria catastale



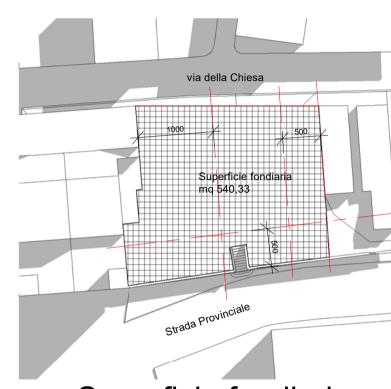
S.U.L 164,11 mg

S.U.L. Livello L1

S.U.L. Livello L0



Area Percheggi



Superficie fondiaria

2MP s.r.l.s. Società di Ingegneria

ADD via San Sisto n. 87/d 67100 L'AQUILA

MAIL info@2mpstudio.com

TEL 0862 08 02 14

COMUNE DI PESCARA

Verifica di assoggettabilità alla VAS (art.12 D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.)
PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA CANONICA PARROCCHIA DI S. SILVESTRO PAPA

Riferimenti catastali N.C.E.U. Fg. 36 particelle n. 1440,1441,1442,1469,1470,1590



arch. Mauro Pagnoni ing. Martino Matteoni

Parrocchia di San

Impresa Esecutrice

D.L. strutturale

Committente

Giovane Profess. C.S.P. e C.S.E.



ra dell'elaborato erifica di essoggettabilità a			Oggetto dell'elaborato Inquadramento urbanistico		
.A.S.			Com	e indicato	
	DATA	REVISIONE	NOTE	AUTORE	

Prog. architettonica D.L. architettonica Prog. Strutturale

Silvestro Papa

A1



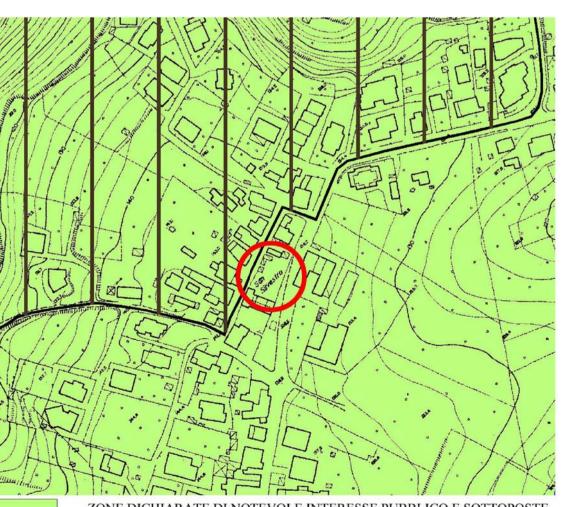
Natura v Ven QUESTO DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O ALTRIMENTI PUBBLICATO IN TUTTO O IN PARTE SENZA IL CONSENSO SCRITTO DEL PROGETTISTA IL QUALE SI RISERVA L'ASSOLUTA ED ESCLUSIVA PROPRIETA' (legge n° 633 del 22/04/41 - art. 2575 e segg. C.C.)

B4a - Vincoli esistenti sul territorio comunale

ZONE DI DEGRADO

B8-1 - Zone di degrado e di recupero

B5a - Piano Regionale Paesistico



ZONE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO E SOTTOPOSTE (ex Legge n. 1497 del 29-06-1939 modificata ed integrata con D.L. n. 490 del 29/10/99))