



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

Dipartimento Tecnico

Settore Impianti Sportivi - Politiche Energetiche Ambientali e Paesaggistiche

Servizio Geologia, siti contaminati V.A.S. B.B.A.A.

Prot. n. 15948 del 07.02.2017

Pescara lì, 6 febbraio 2017

Oggetto: Comune di Pescara – Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia - ai sensi dell'art.1, comma n.974 - Legge 208 del 28/12/2005 e del DPCM del 25 maggio 2016. Realizzazione di n. 30 alloggi per portatori di handicap nel quartiere di Fontanelle/Villamagna tramite la chiusura dei porticati di alcuni edifici di proprietà ATER ubicati in via Caduti per Servizio (variante al PRG con procedura art. 19, comma 2 del DPR 327/2001).
Ditta Proponente: ATER - Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale per la Provincia di Pescara, Dirigente Arch. Giorgio Caizzi
Trasmissione ai soggetti competenti in materia ambientale del RAPPORTO PRELIMINARE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS (art.12 del DLgs. 152/2006 e ss. mm. e ii.)

Alla Regione Abruzzo
DPC – Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del Territorio e Politiche ambientali
PEC: dpc@pec.regione.abruzzo.it
- Servizio Valutazione Ambientale
PEC: dpc002@pec.regione.abruzzo.it
- Servizio Edilizia Sociale (Residenziale pubblica, Scolastica, di Culto)
PEC: dpc022@pec.regione.abruzzo.it
- Servizio Genio Civile Pescara
PEC: dpc019@pec.regione.abruzzo.it
- Servizio Politica Energetica, Qualità dell'Aria e SINA
PEC: dpc025@pec.regione.abruzzo.it
- Servizio Prevenzione dei Rischi di PC
PEC: dpc029@pec.regione.abruzzo.it
- Servizio Programmazione Attività di PC
PEC: dpc031@pec.regione.abruzzo.it

Alla Regione Abruzzo
DPE - Dipartimento Infrastrutture, Trasporti, Mobilità, Reti e Logistica
PEC: dpe@pec.regione.abruzzo.it

Alla Provincia di Pescara
Settore IV - Politiche Ambientali, Energetiche e Genio Civile - Trasporti
Servizio Pianificazione Territoriale e Ambientale
PEC: pianificazione@pec.provincia.pescara.it



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

Dipartimento Tecnico

Settore Impianti Sportivi - Politiche Energetiche Ambientali e Paesaggistiche

Servizio Geologia, siti contaminati VAS, B.B.A.A.

Alla ARTA Abruzzo

Sede Centrale

Gruppo di Lavoro VAS

PEC: sede.centrale@pec.artaabruzzo.it

Alla DIREZIONE ASL PESCARA

Dipartimento di Prevenzione

Ufficio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica

PEC: aslpescara@postecert.it

Alla **Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio dell'Abruzzo**

PEC: mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it

Alla ACA Spa

Azienda Comprensoriale Acquedottistica

Direzione Tecnica

PEC: aca.direzionetecnica@pec.it

Alla Città di Pescara

Dipartimento Tecnico

Settore Attività edilizie e produttive, Sportello unico integrato

Settore Manutenzioni e Patrimonio Immobiliare

Settore LLPP, Progettazione Strategica, Mobilità e Verde

Settore Programmazione del Territorio

LORO SEDI

e, p.c. ai proponenti

ATER - Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale per la Provincia di Pescara, Dirigente Arch. Giorgio Caizzi

PEC: aterpescara@legalmail.it

Premesso che

- per effetto di quanto deliberato con atto della Giunta Comunale n. 324 del 19.05.2016 avente per oggetto "Riorganizzazione dell'assetto organizzativo. Approvazione della nuova macrostruttura e relative declaratorie" lo scrivente Servizio coadiuva il Dirigente nella sua veste di Autorità Competente per le procedure di Verifica di Assoggettabilità a VAS e di VAS di competenza comunale di cui agli artt. 12 e seguenti del D.Lgs. 152/2006 e ss. mm. e ii (TU Ambiente);



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

Dipartimento Tecnico

Settore Impianti Sportivi - Politiche Energetiche Ambientali e Paesaggistiche

Servizio Geologia, siti contaminati VAS, B.B.A.A.

- con deliberazione di Consiglio Comunale del 29.07.2016 n. 91 (allegata) l'Amministrazione Comunale ha approvato IL PROGETTO PRELIMINARE IN VARIANTE AL PRG con procedura EX ART. 19 DPR 327/01 relativo al PROGRAMMA RIQUALIFICAZIONE URBANA E SICUREZZA PERIFERIE DPCM 25.05.2016. INTERVENTO ATER DI RIQUALIFICAZIONE EDIFICI IN VIA ALDO MORO, VIA CADUTI PER SERVIZIO E RANCITELLI;
- la deliberazione di consiglio comunale n.91/2016 richiamata subordinava l'efficacia della necessaria variante urbanistica al perfezionamento della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs 152/06;
- con nota protocollo n. U-2017-0000296 del 09.01.2017, acquisita al prot. PEC dell'Ente al n. 2004 del 09.01.2017, l'Arch. Giorgio Caizzi, Dirigente dell'ATER - Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale per la Provincia di Pescara (Proponente), ha trasmesso il *Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità a VAS* (con allegati anche gli elaborati progettuali) relativo al **"Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia - ai sensi dell'art.1, comma n.974 - Legge 208 del 28/12/205 e del DPCM del 25 maggio 2016. Realizzazione di n. 30 alloggi per portatori di handicap nel quartiere di Fontanelle/Villamagna tramite la chiusura dei porticati di alcuni edifici di proprietà ATER ubicati in via Caduti per Servizio"** (variante al PRG con procedura art. 19, comma 2 del DPR 327/2001);

Considerato che

- la proposta di intervento non ha la conformità urbanistica in quanto ricade nel Piano di Zona di Fontanelle, individuato oggi nel PRG vigente in "Zona A - Complessi ed edifici storici - Sottozona A3 - art. 29 delle N.T.A.";
- La Direzione del Dipartimento Tecnico del Comune di Pescara è individuata quale Autorità Procedente;
- In accordo con l'Autorità Procedente sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale;

Si trasmette il Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità a VAS e gli elencati allegati al fine di acquisire, ai sensi del comma 2 dell'art. 12 del TU Ambiente, eventuali contributi specifici/osservazioni per mezzo dei quali si potrà compiutamente verificare se la variante urbanistica in esame possa avere impatti significativi sull'ambiente.

Gli Enti/Uffici in indirizzo sono invitati a fornire specifico contributo attinente le tematiche ordinariamente trattate e previste dalle proprie declaratorie che ne delineano le competenze - entro i 30 (trenta) giorni dal ricevimento della presente stabiliti dal comma 2 dell'art. 12 del TU Ambiente.

Distinti Saluti

Il responsabile del procedimento
Geol. Edgardo Scurti

segue elenco allegati

PER IL
Il Dirigente
Arch. Tommaso Vespasiano

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO
Arch. Emilia Fino



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

Dipartimento Tecnico

Settore Impianti Sportivi - Politiche Energetiche Ambientali e Paesaggistiche

Servizio Geologia, siti contaminati V.M.S. B.B.M.A.

Allegati:

- Rapporto preliminare di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica
- Relazione illustrativa
- Relazione tecnica
- Indicazioni pia-sic
- Calcolo sommario spesa
- Quadro economico
- Tav. 1 : localizzazione pianta stato di fatto pianta di progetto
- Tav.1a : stralcio PRG
- Tav.1b : tavola 4 dei vincoli
- Tav.1c : stralcio difesa alluvioni - carta della pericolosità idraulica
- Tav.1h : aerofoto
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 91 del 29/07/2016